

November 2015

Forretningsorden for Niverød IV

Stk. 1. Indkaldelse

Lovlig indvarsling af mødet jævnfør vedtægterne for Fredensborg Boligselskab.

Stk. 2. Adgang til mødet

Adgang til mødet og stemmeret på dette har afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Gæster inviteret af bestyrelsen kan deltage, når disse er godkendt af de fremmødte.

Adgang har tillige – uden stemmeret - boligorganisationens ledelse og repræsentanter for denne. Boligorganisationens ledelse kan beslutte, at andre kan deltage på mødet uden stemmeret.

Stk. 3. Velkomst og valg af dirigent

Formanden eller næstformanden byder velkommen og forestår valg af dirigent. I deres fravær forestår ét bestyrelsesmedlem denne opgave.

Stk. 4. Mødets formaliteter

A) Dirigenten konstaterer mødets lovlige indvarsling

B) Dirigenten oplæser dagsordenen og får den godkendt. Der kan ikke tilføjes nye punkter til den udsendte dagsorden.

C) Dirigenten sætter forretningsordenen til afstemning.

D) Dirigenten foretager valg af referent.

E) Dirigenten foretager valg af stemmeudvalg på 3 personer.

Stk. 5. Årsberetning

Formanden fremlægger årsberetningen. I formandens fravær fremlægges den af næstformanden eller et bestyrelsesmedlem.

Stk. 6. Debat om dagsordenens punkter

De indtegnede talere får tildelt ordet i den rækkefølge, de er indskrevet.

Kun dirigenten kan dispensere for dette, hvis en taler har en kort bemærkning af oplysende karakter.

Ingen må tage ordet uden dirigentens tilladelse.

Talere må nøje holde sig til det foreliggende emne inden for dagsordenens punkter og i øvrigt rette sig efter dirigentens anvisninger.

Gæster kan indtegne sig med dirigentens tilladelse.

Stk. 7. Afstemning

Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Almindeligt stemmeflertal er gældende.

Dirigenten kan foretage en vejledende afstemning ved håndsoprækkelse.

Alle afstemninger skal være skriftlige, hvis mindst én beboer udtrykker ønske herom ved det pågældende punkt. Ved valg af personer er afstemningen altid skriftlig.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt

Afdelingsmødet kan beslutte, at den endelige afgørelse af emner, der er til behandling på afdelingsmødet, skal træffes ved en efterfølgende urafstemning blandt afdelingens beboere

Stk. 8. Ro og orden

Dirigenten påser, at mødet afvikles i god ro og orden. Dirigenten har ret til at påtale misforhold, og ved gentagelse lade mødet behandle en bortvisning.

Stk. 9. Mistillid til dirigenten

Udtrykker mødets deltagere mistillid til dirigenten, træder denne tilbage, og formanden eller næstformanden gennemfører en tillidsafstemning.

Modtager dirigenten mistillid af et flertal, vælger forsamlingen en ny, der overtager ledelsen af mødet.

Stk. 10. Afslutning af punkter og mødet

Dirigenten afrunder hvert punkt med en konklusion. Det tilstræbes at afdelingsmødet slutter senest kl. 22.30.

Dirigenten afslutter mødet i god ro og orden.

Vedtaget på Afdelingsmødet den 5. november 2015