

25. februar 2019

Til beboerne i Niverød IV

I henhold til vedtægterne indkaldes der herved til

ORDINÆRT, OBLIGATORISK AFDELINGSMØDE

**Onsdag den 6. marts 2019 KL. 19:00**

I BEBOERHUSET "LADEN", MARIEHØJ 204

Endelig DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmeudvalg
3. Orientering fra afdelingsbestyrelsen
4. Fremlæggelse/godkendelse af afdelingens driftsbudget 2019/2020
5. Behandling af eventuelt indkomne forslag
  - A1: Radon undersøgelse M446
  - A2: Årlig forhøjelse af youSee M446
6. Eventuelt

Adgang og stemmeret på afdelingsmødet, har lejere og disses myndige husstandsmedlemmer.

Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt

Udvidet budget vil kunne hentes på ejendomskontoret fra den 25. februar 2019.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

BOLIVUS



**Fredensborg:  
46% har for  
meget radon**



A1.

Undersøgelse af hvor plaget vi er af RADON i husene. Hvis man går ind under " står der at vi er i høj risiko faren. Kan vi ikke nok få det undersøgt en gang for alle? Vi kan ikke selv finde noget andet om det end at Søren Martinussen, tidligere har fortalt, at vi ikke er i risikogruppen.

A2.

At vi pr. 1. oktober, hver år vil få den forhøjelse at vide YouSee vil stige, og så pålagt huslejen pr. 1. januar når stigningen træder i kraft. På den måde undgår vi at der bliver ved med at være bagud med betalingen for Grundpakken.

EKS. stigningen er 25 kr. pr. mdr. = 254 boliger - 25,- kr. pr. bolig = 6.350 kr. pr. mdr. = 38.100,- kr. pr. ½ årlig, som mangler at blive betalt. Er det ikke rimeligt at vi betaler når der er en pris stigning?

Hilsen  
Inge Falk-Petersen & Kaj Kjerside  
Mariehøj 446