

Niels Søndergaard

Mariehøj 236,

2990 Nivå

tlf.: +45 4052 2789

mail:formand@4eren.dk

Nivå den 15. august 2020

Hørings svar om udvidelse af Per Gyrum Skolen.

Forslag til lokalplan N106 for udvidelse af Per Gyrum Skolen og tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017.

Bestyrelsen i "Niverød IV" er imod en udvidelse af Per Gyrum Skolen på Niverødgården.

Naboskabet mellem Per Gyrum Skolen og Fredensborg Boligselskabs afdeling "Niverødgården" har ikke på noget tidspunkt fungeret. Som nabo i Fredensborg Boligselskabs afdeling "Niverød IV" har vi hørt om utalige episoder, og vi har også selv kunnet konstatere, at naboskabet ikke fungerer som for eksempel ved ødelæggelse af blomsterbede, støjende adfærd ved Laden og boldspil mellem de parkerede biler.

Bestyrelsen i "Niverød IV" har følgende argumenter for **ikke** at tillade en op til 800m² stor og 2-etagers høj bygning i haven til Niverødgårds hovedbygning.

- Støjen fra børnene – som allerede i dag er til stor gene i en del af "Niverød IV" – vil blive af en sådan styrke, at den vil være stærkt generende og ubehagelig.
- Trafikkaos både morgen og eftermiddag er allerede en realitet, og en tredobling af elever, hovedsageligt fra de mindre klasser, vil uundgåeligt gøre trafikken langt værre.
- Parkeringsproblemer. Erfaringen fortæller, at ingen vil parkere på den modsatte side af vejen (ved Mariehøj 5), hvis der er ledige pladser på "Niverød IV"s parkeringspladser.
- Hvis der kommer lejeledighed i "Niverødgården" på grund af generne fra Per Gyrum Skolen, vil det ramme alle beboere i Fredensborg Boligselskab gennem huslejestigninger.
- En ny 2-etagers bygning i Per Gyrum Skolens have vil skæmme de smukke, grønne områder ved Niverødgården.

Vi gør opmærksom på, at der er en uoverensstemmelse i antal elever, som er opført på Per Gyrum Skolens ansøgning og de tal, som skolen ellers har offentliggjort.

Per Gyrum Skolen opgiver antallet af elever til 200 i ansøgningen om ændring af lokalplanen. Samtidigt med at Skolen – i breve til forældrene, i offentlige facebook opslag og på medbragte bannere ved byrådsmødet i maj – helt konsekvent opgiver at elevtallet vil være 300 elever på Niverødgården.

Der er meget stor forskel på en fordobling og en tredobling af elevtallet, specielt med hensyn til støjen, trafikbelastningen og parkeringspladser.

Derfor vil det være en rigtig og bedre løsning, hvis Fredensborg Kommune kan hjælpe Per Gyrum Skolen med at finde en placering, der er velegnet til skoleformål, og som sikrer, at der tages rimelige hensyn til både skolen og dens fremtidige naboer.

Vi mener derfor **ikke**, at der skal gives tilladelse til udvidelse af Per Gyrum Skolen på den nuværende placering.

På vegne af
Afdelingsbestyrelsen i Niverød IV
Fredensborg Boligselskab
med venlig hilsen
Niels Søndergaard
Formand